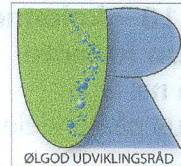


## **Samlede hørings svar til forslag til Planstrategi 2015**

1. Ølgod Udviklingsråd side 1
2. Region Syddanmark side 4
3. Udviklingsråd Helle Øst side 7



CVR nr. 30225724  
6870.UR@gmail.com

Varde Kommune  
Plan og Byudvikling  
Bytoften 2  
6800 Varde

15.juni 2015

## PLANSTRATEGI 2015

**HØRRINGSSVAR:** *Skrevet med rød kursiv skrift*

### STORBYREGIONEN ESBJERG

#### **Side 5.**

#### **Eftermiddag ved Blåvand Strand.**

Blåvand er centrum for kystturisme.

- *Forkert at fremhæve Blåvand som centrum, de andre kystbyer Vejers, Henne og Nymindegab er også vigtige for kystturismen.*

#### **Turisme**

#### **Side 6 – kolonne 2**

#### **Linje nr. 11**

fine landsbyer på geestkanten være et besøg værd.

- *Gad vide om alle ved, at geestkanten er området mellem den opdyrkede jord og de uinddagede og ubebyggede åbne marskenge?*

#### **Linje nr. 15**

sindvis af gæster til de store sommerhusområder ved Blåvand, Henne og Fanø

- *store sommerhusområder er vel også Vejers og Nymindegab?*
- **Generelt:**  
*Der mangler noget om indlandsturisme i hele kommunen.  
Nord for Varde er der flere aktuelle kulturelle tilbud for kulturturister, eks.: Kunst i Tistrup, skulptur i Ølgod, musik i Ansager, vi skal jo også gerne have turister på indlandsturisme.*

---

### BYLIV OG KULTUR

#### **Mål**

#### **Side 10 – kolonne 2**

#### **Linje nr. 6**

Varde by skal fortsat være kommunens kulturcentrum, og .....

- *Det er ikke rigtigt, at kalde Varde by et kulturcentrum – kunne omskrives til: Varde by skal sammen med områdebyerne fortsat være et center for udvikling af kulturen.*
- *I Det Kulturelle Råd arbejdes der jo på, at synliggøre de mange kulturelle perler, der er i hele kommunen og ikke bare i Varde by.*

## Side 10 – kolonne 2

### – grøn fodnote

#### Linje nr. 2

+ Fokus på handelen og indkøbsoplevelser i Varde midtby

- *Tilføj: og områdebyerne*

### Strategi

## Side 10 – kolonne 3

#### Linje nr. 13 + 17

- *Her nævnes kun midtbyen – hvad med områdebyerne?*
- *Generelt:  
Der skal gøres en stor indsats på at fremhæve de forskellige kulturperler rundt om i kommunen, så de bliver attraktive for turismen.*

## Side 10 – kolonne 3

### – grøn fodnote

+ Styrke Varde bys detailhandelsstruktur og byliv

- *Det gælder vel også områdebyerne?*

## HANDLINGER 2015-2019

### Side 11

#### Linje nr. 9

Strømmingen af handlende og besøgende til Varde by

- *Skriv kommunens byer*

#### Linje nr. 12

Fleksible rammer for handelen i kommunens småbyer vil

- *Skriv områdebyer i stedet for småbyer*

### - grøn fodnote

#### Linje nr. 4

+ Fleksible rammer for handel i kommunens småbyer

- *Skriv områdebyer i stedet for småbyer*

---

## BOSÆTNING

### Strategi

#### Side 12

#### Linje nr. 2

At styrke den positive befolkningsudvikling i Varde by som

- *Det skal være i Varde by og områdebyerne.*

### - grøn fodnote

#### Linje nr. 1

+ Sikre den positive udvikling i Varde by

- *Det skal være i Varde by og områdebyerne.*

## Handlinger 2015-2019

### Side 13

#### Linje nr. 9

og de storbynære landsbyer. I kommunens øvrige vil ud-

- *storbynære landsbyer erstattes med områdebyerne.*
  -
-

## ERHVERV OG TURISME

### Aktuel udvikling

Side 14

### Linje 10/11

En stor del af Varde Kommunes erhvervsliv orienterer sig mod kystturismen.

- *Ændres til: En vigtig del af Varde Kommunes erhvervsliv er kystturisme og indlandsturisme.*

### Mål

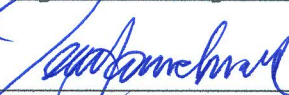
### Linje nr. 7

stærke inden for turisme, landbrug og natur, og samarbej-

- *Ændres til: industri, turisme, landbrug og natur*
- 

Med venlig hilsen

Ølgod Handel og Erhverv



Formand Peder Gammelmark

Dato: 16/6 2015

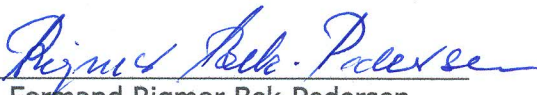
Ølgod Borgerforening



Formand Hans Vestager

Dato: 16/6 2015

Kultur dagene Ølgod



Formand Rigmor Bek-Pedersen

Dato: 16/6 2015

Ølgod Udviklingsråd



Formand Inga Andersen

Dato: 16/6 2015



Til  
Varde Kommune  
Plan og Byudvikling  
Bytoften 2  
6800 Varde



*Regional Udvikling  
Strategi og Analyse*  
Kontaktperson: Kasper Hove Pedersen  
Kasper.hove.pedersen@rsyd.dk  
Direkte tlf. 29 20 17 39

19. juni 2015  
Journal nr. 15/27613  
Side 1 / 1

## **Region Syddanmarks hørings svar til Varde Kommunes Planstrategi 2015**

Region Syddanmark har med interesse læst Varde Kommunes forslag til Planstrategi.

Planstrategi 2015 for Varde Kommune, indeholder 5 temaafsnit som udstikker retningen for den fremtidige kommuneplan for Varde Kommune; Storbyregion Esbjerg, vi i naturen, byliv og kultur, bosætning og Erhverv og turisme. Planstrategien samtænker infrastruktur, bosætning og turisme i Storbyregionens kommuner. Bag sloganet "Vi i naturen", ligger der en omfattende indsats for at tænke naturen ind i alle aspekter af planlægningen i Varde. Planstrategien sætter ligeledes fokus på udfordringen, at befolkningen flytter fra land til by, og by til storby. Indsatsen skal b.la. ligge i differentierede bosætningsstrategier.

Forslaget til planstrategien understøtter både den regionale udviklingsplans og den kommende regionale vækst- og udviklingsstrategis vision om 'Det Gode Liv' samt vækst- og udviklingsstrategiens overordnede mål om et aktivt, attraktivt og produktivitet Syddanmark. Varde Kommunes forslag til Udviklingsstrategi er dermed i god overensstemmelse og korresponderer aktivt med Den Regionale Udviklingsplan.

Region Syddanmark og kommunerne blev på det syddanske topmøde den 13. april 2015 enige om, at vi er fælles om en stærkere fremtid. En fremtid hvor den regionale vækst – og udviklingsstrategi og de kommunale planstrategier skal gå hånd i hånd og gennem dialog og udvikling finde fælles løsninger på fælles udfordringer. Det ville derfor være hensigtsmæssigt, at aftalen om de fælles mål og vision (vedlagt), som KKR's formand Egon Fræhr på topmødet underskrev på vegne af de 22 syddanske kommuner, var reflekteret i kommunens planstrategi.

Kommunen prioriterer samarbejdsrelationerne i "Storbyregion Esbjerg" højt, men udviklingen i Varde Kommune kan også samtænkes med andre syddanske samarbejder, som de kommer til udtryk i blandt andet den Regionale Udviklingsplan og den kommende regionale vækst – og udviklingsstrategi. Varde Kommune opfordres derfor til at synliggøre samarbejdet med regionen om en fælles syddansk strategi for at skabe vækst og udvikling i Syddanmark og til at forholde sig til de regionale strategier, så samspillet mellem strategier og planlægning på kommunalt og regionalt niveau bevares.

Temaerne nævnt i planstrategien, er et godt udgangspunkt for samarbejde i udformningen af den nye Regionale Vækst- og udviklingsstrategi. På det politiske dialogmøde den 22. oktober 2014 mellem Varde Kommune og Region Syddanmark blev potentialer og udfordringer, som regionen og kommunen kan samarbejde om, drøftet. Der var på mødet enighed om blandt andet nedenstående handlings- og samarbejdsspør:

- Der var enighed om, at det er vigtigt at arbejde videre med et byregionalt perspektiv, hvor viden om interne sammenhænge og styrker i de byregionale vækstcentre øges, og hvor forholdet mellem byregionerne belyses nærmere. Herunder særligt Sydvestjyllands interaktion med Trekantområdet.
- Der var opbakning til en fortsættelse af vidensinitiativet fra den regionale udviklingsplan, så Region Syddanmark også i fremtiden vil bidrage til et solidt vidensgrundlag, hvor den enkelte kommune på et sammenligneligt grundlag forstås også i lyset af de øvrige kommuner, den er forbundet med.

Region Syddanmark ser frem til forsat dialog og samarbejde med Varde Kommune om de aktuelle muligheder og udfordringer, som regionen og kommunen står over for, og den kommende regionale vækst- og udviklingsstrategi.

Venlig hilsen



Rune Stig Mortensen  
Afdelingschef

## Fælles om en stærkere fremtid

Syddanmark skal være en attraktiv, aktiv og produktiv region. Knyttet sammen af geografi og ambitionen om at videreudvikle rammerne for et godt liv og en langsigtet økonomisk vækst. Vi er midten af Danmark og porten til Danmarks største eksportmarked - Tyskland. Sammen skal vi ruste os til at stå stærkere i et samfund og en global virkelighed, som er i konstant bevægelse. Det kræver sammenhold og nytænkning.

### SAMMEN VIL VI ARBEJDE FOR:

#### **Visionen om Det Gode Liv**

Syddanmark skal være et godt sted at leve og drive virksomhed. Det Gode Liv er med til at skabe vækst og udvikling i hele regionen.

#### **Et attraktivt Syddanmark**

En region, der kan fastholde og tiltrække borgere og virksomheder, som er attraktiv at besøge, og hvor der er stærke byer og landområder.

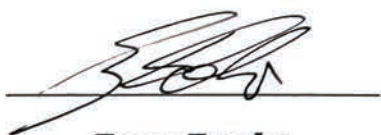
#### **Et aktivt Syddanmark**

En region med aktive og sunde borgere, der uddanner sig, deltager på arbejdsmarkedet, engagerer sig i lokalområderne og starter nye virksomheder.

#### **Et produktivt Syddanmark**

En region med konkurrencedygtige og produktive virksomheder og borgere og en stærk fysisk og digital infrastruktur.

Ved Syddansk Topmøde 2015 markerer vi med denne erklæring, at vi er fælles om en stærkere fremtid. En fremtid, hvor vi med den regionale vækst- og udviklingsstrategi og de kommunale planstrategier går hånd i hånd, og gennem dialog og udvikling finder fælles løsninger på fælles udfordringer.



**Egon Fræhr**

Formand,  
Kommunekontaktrådet  
Syddanmark



**Carl Holst**

Reginsrådsformand  
Region Syddanmark



**Stephanie Lose**

Udvalgsformand  
Region Syddanmark

## Hørings svar til forslag til Planstrategi 2015

Kommunens udsendte forslag til Planstrategi 2015 er i udgangspunktet et fint stykke arbejde.

Det bærer dog for meget præg af, at turisme, bosættelse og erhverv er områder, som hovedsagelig vedrører Vestkysten, Ølgod og Varde by.

Som formand for udviklingsråd Helle øst havde jeg gerne set, at indlandsturismen såvel som bosætning og erhverv også i vores del af kommunen blev adresseret.

Der findes en del kanosejllads, lystfiskeri og friluftsliv i al almindelighed i området, som også har brug for at være en del af kommunens plan(strategi).

Planerne for genopretningen af Holme Å med henblik på en tilbagevenden af laks og dertil hørende fiskemuligheder havde jeg gerne set medtaget i forslaget.

I vores nærhed ligger store turistmagneter som Billund, Egtved-Kolding-området, Ribe m.fl., hvis besøgende vi gerne vil skaffe logi til i vort område; men vi behøver støtte og ideer til at udvikle konceptet.

Hvad angår bosætning i området øst for Varde, har vi enkelte "indlandsøer" i vort område, når det kommer til



dækning med offentlige transportmuligheder. For et bysamfund som Fåborg er problemet meget stort og ganske givet noget, som direkte modvirker bosætning i området. Ældre mennesker uden bil kan ikke selv foretage indkøb uden, at der er tale om en dagsrejse. Unge mennesker kan ikke komme til større byer (læs Esbjerg) for at stå i lære, og det samme gælder skoleelever i overbygningen/ungdomsuddannelserne. I den østlige del af vort område ville mange mennesker sagtens kunne varetage jobs i trekantsområdet. Men vores port mod øst er ikke særlig godt udbygget, hvad angår vejnet, og der er slet ikke offentlig transport østpå.

Derfor bør der være mere fokus på denne geografiske del af infrastrukturen i planen.

Erhvervsmæssigt savner jeg en stillingtagen til, hvad man vil gøre ved de forhindringer, som planloven på landsplan lægger os i vejen i vore bestræbelser på at udvikle mindre industrier i landdistrikterne. Vi oplever, at veldrevne firmaer støder mod hindringer på lånemarkedet, at de hæmmes af planlovens begrænsning af antallet af ansatte, og generelt at deres muligheder for at udvide deres erhverv stækkes urimeligt af planloven. Det er indlysende, at kommunen

ikke har lovgivende magt til at ændre loven; men jeg savner en påpegning af lovens uhensigtsmæssige konsekvenser, så de, som kan ændre loven, bliver delagtiggjort i vore problemer med en hæmmende lovgivning og forvaltning af samme.

Jeg håber, at mine betragtninger og indsigelser må finde vej til revisionen af forslaget og være at finde i den endelige udgave af strategiplanen.

Med Venlig Hilsen

Jens Peter Christensen

Formand for UR - Helle Øst